

Số: 223 /TB- CCTHADS

Châu Thành, ngày 17 tháng 01 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 382/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 2 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHA ngày 28 tháng 2 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành;

Căn cứ kết quả thẩm định giá, chứng thư thẩm định giá số 456/BDS/2019/CT.ĐA ngày 21 tháng 11 năm 2019 của Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với những nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành do Chấp hành viên Nguyễn Minh Thành thực hiện.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đem bán đấu giá:

Tên tài sản	Diện tích	Đơn giá	Thành tiền
- Quyền sử dụng đất, thửa số 63, tờ bản đồ 02, loại đất ở, khu đất xã Bình Hòa, huyện Châu Thành.	175,8m ²	1.467.000/1m ²	257.898.600
Tài sản gắn liền với đất (nhà ở, mái che 1, 2)			58.047.250

3. Giá khởi điểm của tài sản : 315.946.000đ (Ba trăm mười lăm triệu chín trăm bốn mươi sáu nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016 bao gồm:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án đấu giá khả thi hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: 10 (mười) ngày kể từ ngày thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, địa chỉ: Quốc lộ 91, ấp Hòa Long 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (liên hệ trực tiếp Chấp hành viên Nguyễn Minh Thành, ĐT: 0296 3836285).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành thông báo tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định./.

Nơi nhận:

- VKSND huyện Châu Thành;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh (đăng tải);
- Lưu: VT, HS- THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Minh Thành